

Løgstør Golfklub CVR-nr. 32 40 31 74

Årsrapport 2019

Godkendt på foreningens generalforsamling, den

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Foreningsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringen om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	15

Foreningsoplysninger

Forening

Løgstør Golfklub

CVR-nr.: 32 40 31 74

Hjemstedskommune: Vesthimmerlands

Bestyrelse

Per Olsen, formand

Preben Eskildsen, næstformand

Marianne Bang

Bent Mejlstrup

Lissy Lind

Mie Michelsen

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 – 31.12.2019 for Løgstør Golfklub.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af forenings aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 – 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 29.01.2020

Bestyrelse

Per Olsen
formand

Preben Eskildsen
næstformand

Marianna Bang

Bent Mejlstrup

Lissy Lind

Mie Michelsen

Den uafhængige revisors erklæringen om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Løgstør Golfklub

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Løgstør Golfklub for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere forenings evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæringen om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løgstør, den 29.01.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56



Claus Bjørnlund
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 33216

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Det er foreningens formål at skabe muligheder for, at medlemmerne kan dyrke golf samt at udbrede og fremme interessen for og kendskabet til golfsporten.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for regnskabsåret 2019 udgør et overskud på 7.510 kr., hvilket anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2019

	<u>Note</u>	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Kontingentindtægter	1	1.176.848	1.215.816
Greenfee m.v.	2	723.155	755.842
Sponsorindtægter mv.	3	242.474	214.247
Salg klubhus, overskud	4	135.073	140.421
Indtægter matcher		<u>38.481</u>	<u>25.921</u>
Indtægter		2.316.031	2.352.247
Administrationsomkostninger	5	(191.081)	(200.539)
Salgsomkostninger	6	(68.201)	(44.937)
Lokaleomkostninger	7	(158.100)	(167.574)
Banedriftsomkostninger	8	(1.283.338)	(1.198.598)
Træner		(53.182)	(59.042)
Afskrivninger	9	<u>(511.895)</u>	<u>(478.463)</u>
Ordinært resultat før finansielle poster		50.234	203.094
Finansielle indtægter	10	24.173	24.151
Finansielle omkostninger	11	<u>(66.897)</u>	<u>(73.344)</u>
Årets resultat		<u>7.510</u>	<u>153.901</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		<u>7.510</u>	<u>153.901</u>

Balance pr. 31.12.2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Golfbaneanlæg	12	3.099.313	3.320.628
Ejendom	12	499.201	512.001
Driftsmidler	12	786.411	887.427
Materielle anlægsaktiver		<u>4.384.925</u>	<u>4.720.056</u>
Anlægsaktiver		<u>4.384.925</u>	<u>4.720.056</u>
Varebeholdninger		<u>27.224</u>	<u>26.680</u>
Tilgodehavender fra salg		1.324	0
Andre tilgodehavender		42.342	40.449
Periodeafgrænsningsposter		20.112	26.638
Tilgodehavender		<u>63.778</u>	<u>67.087</u>
Likvider	13	<u>498.450</u>	<u>694.776</u>
Omsætningsaktiver		<u>589.452</u>	<u>788.543</u>
Aktiver		<u><u>4.974.377</u></u>	<u><u>5.508.599</u></u>

Balance pr. 31.12.2019

	<u>Note</u>	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Overført resultat	14	2.001.881	1.994.371
Egenkapital		2.001.881	1.994.371
Banklån		2.065.972	2.365.972
Leasinggæld		180.172	319.656
Langfristede gældsforpligtelser	15	2.246.144	2.685.628
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	15	439.149	434.861
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.645	155.130
Anden gæld	16	202.525	213.241
Forudbetalt kontingent		80.033	25.368
Kortfristede gældsforpligtelser		726.352	828.600
Gældsforpligtelser		2.972.496	3.514.228
Passiver		4.974.377	5.508.599
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	17-18		

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
1. Kontingentindtægter		
Kontingent, aktive over 25 år	1.075.903	1.113.485
Kontingent, 0-25 år	19.412	16.135
Kontingent, golfskole	10.500	10.500
Kontingent, lang distance	24.260	24.000
Kontingent, passive	2.783	2.500
Flexmedlemsskab	21.000	21.000
Årskort mv.	22.990	28.196
	<u>1.176.848</u>	<u>1.215.816</u>
2. Greenfee mv.		
Greenfee, Stor Bane	520.132	577.851
Greenfee, Pay og Play	29.827	18.074
Drivingrange	0	(9.934)
Leje af bagskabe	102.255	105.250
Nettoindtægt udlejning af golfbiler og udstyr	70.941	64.601
	<u>723.155</u>	<u>755.842</u>
3. Sponsorindtægter mv.		
Sponsorindtægter	167.570	101.750
Tilskud	40.343	62.487
Diverse indtægter	34.561	50.010
	<u>242.474</u>	<u>214.247</u>
4. Salg klubhus, overskud		
Salg klubhus	277.298	266.114
Vareforbrug	(142.225)	(125.693)
	<u>135.073</u>	<u>140.421</u>

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
5. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	11.900	12.514
Telefon	11.191	13.375
Porto	6.535	4.066
Forsikringer	6.608	11.446
Kontingenter DGU	40.506	40.758
Undervisningsmateriale	10.764	12.146
Golfbox	15.179	15.528
Revision og regnskabsassistance	17.614	17.732
Bogføringsassistance	7.300	7.201
Advokat	0	250
Småanskaffelser	2.175	1.220
Kontingent og abonnement	5.846	7.564
Generalforsamling og møder	10.122	13.914
Medhjælpermatch/arbejdsdage	31.361	35.160
Gebyrer mv.	10.180	4.450
Klubmesterskaber/kaninafslutning	3.800	3.215
	191.081	200.539
6. Salgsomkostninger		
Annoncer	51.399	27.824
PR-aktiviteter	15.153	15.965
Repræsentation	1.649	1.148
	68.201	44.937

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
7. Lokaleomkostninger		
El	43.663	59.106
Vand	2.140	2.228
Varme	26.184	24.098
Forsikringer	21.074	21.740
Kontingenter/alarm	12.347	15.314
Rengøring og vask	7.574	5.291
Reparation og vedligeholdelse	41.525	36.029
Probox 24	3.593	0
Småanskaffelser	0	3.768
	158.100	167.574
8. Banedriftsomkostninger		
Leje af jord	222.413	222.413
Gødning og kemikalier	59.584	59.714
Sand, planter, vandingsanlæg mv.	121.924	48.704
Baneudstyr	49.089	34.589
Lønninger	567.658	551.797
Arbejdstøj	4.985	5.176
Personaleomkostninger	13.690	15.668
Reparation og vedligeholdelse maskiner	76.716	150.346
Småanskaffelser	42.797	17.777
Brændstof	85.102	55.190
Forsikringer	39.380	37.224
	1.283.338	1.198.598
9. Afskrivninger		
Bygninger	12.800	12.800
Golfbaneanlæg	221.315	221.400
Driftsmateriel	299.480	268.263
Salg af maskiner over bogført værdi	(21.700)	(24.000)
	511.895	478.463

Noter

	2019 kr.	2018 kr.	
10. Øvrige finansielle indtægter			
Renter bank	24.173	24.151	
	24.173	24.151	
11. Finansielle omkostninger			
Renter banklån	54.925	61.466	
Renter leasing	11.972	11.878	
	66.897	73.344	
	Golfbane- anlæg kr.	Ejendom kr.	Andre anlæg m.v. kr.
12. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 01.01.2019	8.005.973	640.001	1.517.815
Tilgang	0	0	198.464
Kostpris 31.12.2019	8.005.973	640.001	1.716.279
Af- og nedskrivninger 01.01.2019	(4.685.345)	(128.000)	(630.388)
Årets afskrivninger	(221.315)	(12.800)	(299.480)
Af- og nedskrivninger 31.12.2019	(4.906.660)	(140.800)	(929.868)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2019	3.099.313	499.201	786.411
Værdi af leasede aktiver			399.490

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
13. Likvider		
Bankindestående	494.045	690.371
Kasse	4.405	4.405
	498.450	694.776
14. Egenkapital		
Egenkapital 01.01.2019	1.994.371	1.840.470
Årets resultat	7.510	153.901
Egenkapital 31.12.2019	2.001.881	1.994.371
15. Langfristede gældsforpligtelser		
Jutlander Bank	2.065.972	2.365.972
Leasinggæld	180.172	319.656
	2.246.144	2.685.628
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		
Jutlander Bank	300.000	300.000
Leasinggæld	139.149	134.861
	439.149	434.861
Restgæld efter 5 år		
Jutlander Bank	865.972	1.165.972
	865.972	1.165.972

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
16. Anden gæld		
Skyldig A-skat	3.036	0
Skyldig AM-bidrag	1.332	0
Skyldigt ATP	1.136	852
Skyldige feriepenge	34.128	28.283
Andre skyldige omkostninger	162.893	184.106
	202.525	213.241

17. Pantsætninger

Langfristet gæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg og maskiner.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 4.800.000 kr. i golfbaneanlæg.

	2019 t.kr.	2018 t.kr.
17. Eventualforplitelser		
Der er indgået lejeaftale om leje af jordareal. Lejeaftalen er uopsigelig indtil 01.07.2038. Den årlige leje udgør 222 t.kr.		
Lejeforpligtelse indtil udløb udgør	4.115	4.337

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A. med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse B og C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når foreningen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Indtægter indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til administration af foreningen, herunder kontorholdsomkostninger.

Salgsomkostninger

Salgsomkostningerne består af omkostninger til markedsføring af foreningen.

Anvendt regnskabspraksis

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostningerne består omkostninger til leje og vedligeholdelse af lokaler.

Banedriftsomkostninger

Banedriftsomkostningerne omfatter omkostninger, der afholdes til drift og vedligeholdelse af baneanlægget

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger (Restværdi 320.000 kr.)	25 år
Baneanlæg	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles efter første indregning til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.